

TU NUEVA VIDA COMIENZA AQUÍ

*Un proyecto pensado para aquellos que quieren vivir la
Pasión por el vino en la tranquilidad del campo.*





PARA LOS **AMANTES DEL VINO**

Ubicado en el valle del río Maipo se aloja este proyecto, el que recoge un trozo intocado de un fértil viñedo de 125.000. M2, bañado generosamente por el canal La Sirenita , legado colonial de las acciones impulsoras de sus fundadores, donde se desarrollo un loteo de 21 parcelas que invitan a los amantes de la naturaleza y el vino a habitar y compartir la pasión de la viticultura.



21 PARCELAS DESDE **5000 M²**

El proyecto consiste en un loteo de 21 parcelas desde 5000 M2, inserta en un viñedo que se encuentra en plena producción de vinos de excelencia

La urbanización considera amplias vías de acceso matizado con palmeras, jardineras y faroles

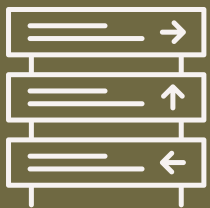
NUESTRO EQUIPAMIENTO

Proyecto de parcelación urbanizado con amplias avenidas, acceso principal, cierres perimetrales, servicios subterráneos y una completa infraestructura de equipamiento urbano que permite vivir con todas las comodidades en pleno valle del río Maipo.

NORMATIVA DE COPROPIEDAD

A lo anterior se suma una rigurosa normativa de copropiedad que establece los ordenes arquitectonicos de las viviendas, el cuidado de su intervencion para preservar el hermoso paisaje natural del lugar y un entorno protegido para la sana convivencia, asi como tambien las medidas de seguridad para todo el condominio





VIAS DE ACCESO

Vías de accesos, incluye: caminos consolidados con una carpeta de maicillo, iluminación mediante faroles, señalética con el nombre de los caminos, arborización (palmeras).

CONOCE NUESTRO PROYECTO



URBANIZACIÓN

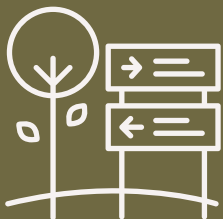
Contamos con Portal de Acceso al condominio, sistema eléctrico e hidráulico subterráneo permitiendo conservar el paisaje Del Valle del Maipo, amplios bandejones centrales con arborización y luminarias, sala de bomba para abastecer a todos el condominio de agua potable.



SERVICIOS

Servicios de: Agua potable, agua de riego, energía eléctrica subterránea para cada parcela.

Infraestructura para servicios de conserjería, depósito y extracción de basuras



CIERRES PERIMETRALES

Cierres perimetrales hacia el exterior, camino “las Palomas” y cierre interior para cada parcela.



ASESORIAS TECNICAS

Además, estratégicamente nos encontramos en pleno Valle del Maipo, sector reconocido por excelentes productores de vino, por ejemplo, Concha y Toro, Santa Rita y Portal del Alto. Permitiendo contar con asesorías enológicas en todo lo relativo a la producción del vino.

CONÓCENOS

Y ÚNETE HOY A ESTE GRAN PROYECTO.

Para quienes sueñan con un oasis de grandes extensiones agrícolas, con presencia de abundante cielo en vez de edificios, afluentes de aguas cordilleranas en su estado natural y un aire provincial que evoca las mágicas haciendas de antaño o los pueblos aledaños a las ciudades del sur de Chile, se encontrarán con una mágica reserva inmersa en la región metropolitana denominada Pirque.

Su historia se remonta a las haciendas fundacionales instauradas durante la colonia por los españoles, y han sido durante toda su historia un importante valle de producción agrícola que contribuye a abastecer a la ciudad de Santiago.

Aun se conserva la vida provincial de otrora, en sus avenidas arboladas y las parcelas donde se vive en abundancia de espacio y en apego a la tierra.

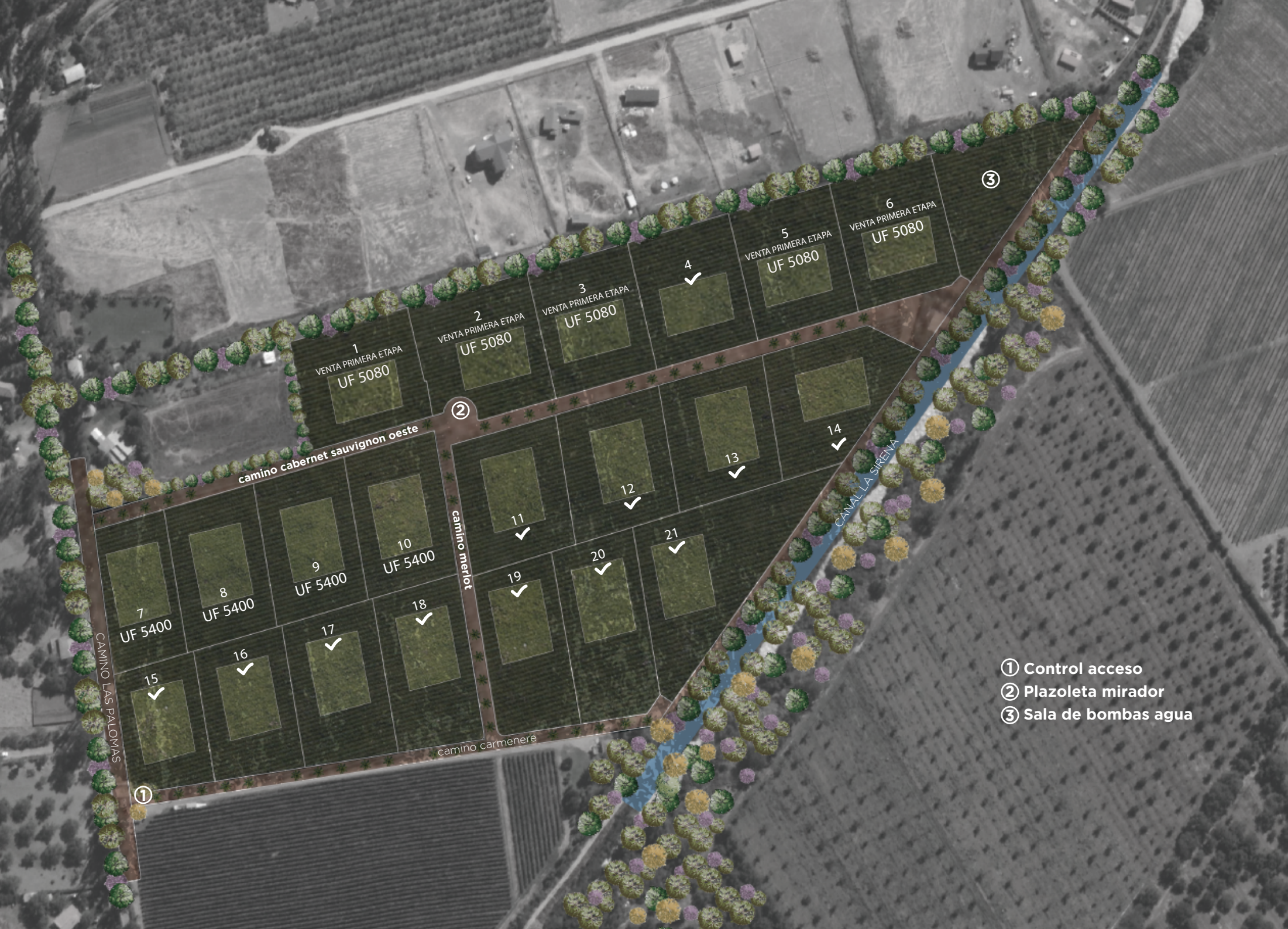
Con la llegada de grandes familias, como los Subercaseaux, Concha y Toro, entre otras, se empezó a tejer la historia vitivinícola de Pirque, lo que traería consigo importantes viñas a nivel mundial, aumentando por ende el valor de estas generosas y fértiles tierras.

En este escenario se desarrolla el presente proyecto, el que recoge un trozo intocado de un fértil viñado de 125.000. M2, ubicado en el valle del río Maipo, bañado generosamente por el canal La Sirenita, legado colonial de las acciones impulsoras de sus fundadores, donde se está desarrollando un loteo de 21 parcelas que invitan a los amantes de la naturaleza y el vino a habitar y compartir la pasión de la viticultura.



PLANO GENERAL **EMPLAZAMIENTO**





- ① Control acceso
- ② Plazoleta mirador
- ③ Sala de bombas agua

UBICACIÓN





LAS PALOMAS, PIRQUE, SAN JOSÉ DE MAIPO, REGIÓN
METROPOLITANA

CONTACTO@VINEDOSPIRQUE.CL

WWW.VINEDOSPIRQUE.CL

(+56 9) 7388 3959 (+56 9) 9071 2724